

I. Dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby - Obsah :

A. Úvodní údaje

B. Průvodní zpráva

1. Charakteristika území a stavebního pozemku

- a) poloha v obci – zastavěná část – nezastavěná část obce
- b) údaje o vydané (schválené) územně plánovací dokumentaci
- c) údaje o souladu záměru s územně plánovací dokumentací
- d) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů
- e) možnosti napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu
- f) geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod, území pro zvláštní zásahy do zemské kůry a poddolovaných území
- g) poloha vůči záplavovému území
- h) druhy a parcelní čísla dotčených pozemků podle katastru nemovitostí
- i) přístup na stavební pozemek po dobu výstavby, popř. přístupové trasy
- j) zajištění vody a energií po dobu výstavby

2. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) účel užívání stavby
- b) trvalá nebo dotčená stavba
- c) novostavba nebo změna dokončené stavby
- d) etapizace výstavby

3. Orientační údaje stavby

- a) základní údaje o kapacitě stavby (počet účelových jednotek, jejich velikosti, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy apod.)
- b) celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody
- c) celková spotřeba vody (z toho voda pro technologii)
- d) odborný odhad množství splaškových a dešťových vod
- e) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení veřejné komunikační sítě
- f) požadavky na kapacity elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě
- g) předpokládané zahájení výstavby
- h) předpokládaná lhůta výstavby

C. Souhrnná technická zpráva

1. Popis stavby

- a) zdůvodnění výběru stavebního pozemku
- b) zhodnocení staveniště
- c) zásady urbanistického, architektonického a výtvarného řešení
- d) zásady technického řešení (zejména řešení dispozičního, stavebního, technologického a provozního)
- e) zdůvodnění navrženého řešení stavby z hlediska dodržení příslušných obecných požadavků na výstavbu
- f) u změn stávajících staveb údaje o jejich současného stavu, závěry stavebně technického průzkumu, popř. stavebně historického a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

2. Stanovení podmínek pro přípravu výstavby

- a) údaje o provedených a navrhovaných průzkumech, známé geologické a hydrogeologické podmínky stavebního pozemku

- b) údaje o ochranných pásmech a hranicích chráněných území dotčených výstavbou se zvláštním zřetelem na stavby, které jsou kulturními památkami nebo nejsou kulturními památkami, ale jsou v památkových rezervacích nebo památkových zónách a s uvedením způsobu jejich ochrany
- c) uvedení požadavků na asanace, bourací práce a kácení porostů
- d) požadavky na zábory zemědělského půdního fondu a pozemků určených k plnění funkce lesa, s uvedením rozlohy a rozlišením, zda se jedná o zábory dočasné nebo trvalé
- e) uvedení územně technických podmínek dotčeného území a podmínek koordinace výstavby, zejména z hledisek příjezdů na stavební pozemek
- f) údaje o souvisejících stavbách, bilancích zemních prací a z toho vyplývajících požadavcích na přísun nebo felonie zeminy, požadavky na venkovní a sadové úpravy

3. Základní údaje o provozu, popř. výrobním provozu a technologii

- a) popis navrhovaného provozu, popřípadě výrobního programu
- b) předpokládané kapacity provozu a výroby
- c) popis technologií, výrobního programu, popřípadě manipulace s materiálem, vnitřního a vnějšího dopravního řešení, systému skladování a pomocných provozů
- d) návrh řešení dopravy v klidu
- e) odhad spotřeby materiálu, surovin
- f) řešení likvidace odpadů nebo jejich využití (recyklace apod.), řešení likvidace splaškových a dešťových vod
- g) odhad potřeby vody a energií pro výrobu
- h) řešení ochrany ovzduší
- i) řešení ochrany proti hluku
- j) řešení ochrany stavby před vniknutím nepovolaných osob

4. Zásady zajištění požární ochrany stavby

- stručný popis koncepce požární bezpečnosti z hlediska předpokládaného stavebního řešení a způsobu využití stavby
- 1) řešení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru
- 2) řešení evakuace osob a zvířat
- 3) navržení zdrojů požární vody, popř. jiných hasebních látek
- 4) vybavení stavby vyhrazenými požárně bezpečnostními zařízeními
- 5) řešení přístupových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku
- 6) zabezpečení stavby či území stavbou požární ochrany, pokud to odůvodňují požadavky na záchranné a likvidační práce nebo ochranu obyvatelstva

5. Zajištění bezpečnosti provozu stavby při jejím užívání

6. Návrh řešení pro užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

- zásady řešení komunikací, ploch a objektů z hlediska užívání a přístupnosti pohybově a zrakově postižených

7. Popis vlivu stavby na životní prostředí a ochranu zvláštních zájmů

- a) řešení vlivu stavby, provozu nebo výroby na zdraví osob nebo na životní prostředí, popř. provedení opatření k odstranění nebo minimalizaci negativních účinků
- b) řešení ochrany přírody a krajiny nebo vodních zdrojů a léčebných pramenů
- c) návrh ochranných a bezpečnostních pásem vyplývajících z charakteru realizované stavby

8. Návrh řešení ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) povodně
- b) sesuvy půdy
- c) poddolování
- d) seizmicita
- e) radon
- f) hluk v chráněném venkovním prostoru a chráněném venkovním prostoru stavby

9. Civilní ochrana

- a) opatření vyplývající z požadavků civilní ochrany na využití staveb k ochraně obyvatelstva
- b) řešení zásad prevence závažných havárií
- c) zóny havarijního plánování

D. Výkresová dokumentace

D.1. Přehledná situace	měř. 1: 10 000
D.2. Katastrální mapa se zákresem stavby	měř. 1: 500
D.3. Celková situace stavby na podkladě mapy katastrální	měř. 1: 250
D.4. Podélný řez stavbou A-A', vzorový řez kanalizací	měř. 1: 200/100
D.5. Podélný řez stavbou B-B', vzorový řez kanalizací	měř. 1: 200/100
D.6. Vzorový řez uložení potrubí	

E. Dokladová část

- a) zpráva o zpracování závazných stanovisek dotčených orgánů, stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, popř. vyjádření účastníků řízení
- b) závazná stanoviska dotčených orgánů
- c) stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury
- d) případná vyjádření účastníků řízení

II. Dokumentace k žádosti o stavební povolení - Obsah :

- II.1. Identifikační údaje:
- II.2. Účel stavby
- II.3. Popis a způsob provádění
- II.4. Nároky stavby na elektřinu
- II.5. Vliv nakládání s vodami na ekosystémy související se stavbou
- II.6. Ochranné pásmo zařízení čištění
- II.7. Denní množství splaškových vod
- II.8. Podzemní zařízení, střety zájmů
- II.9. Dotčené pozemky
- II.10. Účastníci řízení
- II.11. Zhotovitel
- II.12. Uvedení stavby do provozu, plán kontrol stavby

I. Dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby

A. Úvodní údaje

Název stavby : **Dešťová kanalizace na p.č. KN 47, KN 386 a KN 44/2, tříkomorový septik a akumulční jímky na p.č. KN 47**

Stupeň : **pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení**

Katastrální území : **Borek u Miletína**

Obecní (městský) úřad : **Borek**

Stavební úřad : **Miletín**

Vodoprávní úřad : **Hořice**

Stavebník : **Obec Borek, Borek 8, 507 71 Miletín**

Rozsah dokumentace : **dešťová kanalizace, tříkomorový septik a akumulční jímka (žumpa) na splaškové vody**

Zpracovatel : **HYDROREAL s.r.o.**
Lidické nám. 8, 506 01 Jičín
IČ 25988379

Leden 2012

B. Průvodní zpráva

1. Charakteristika území a stavebního pozemku

- a) poloha v obci – zastavěná část – nezastavěná část obce

Stavba se nachází ve střední části intravilánu obce Borek, v území se stávající zástavbou rodinných domů se zahradami, západně od místní komunikace na p.č. KN 391/1. Pozemek dotčený stavbou je přístupný z této komunikace.

- b) údaje o vydané (schválené) územně plánovací dokumentaci

Územní plán obce Borek byl schválen dne 1.12.2006, dále byla schválena ještě jedna změna k tomuto územnímu plánu, Změna č. 1 ÚPO Borek byla schválena 23.9.2010.

- c) údaje o souladu záměru s územně plánovací dokumentací

Pro obec Borek je zpracována a schválena územně plánovací dokumentace. Stavba je situována v urbanizovaném území, ve stávajícím venkovském smíšeném území. Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací.

- d) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Před započítáním stavebních a zemních prací (nejméně 10 dní) bude zahájení prací oznámeno na příslušném pracovišti Archeologickému ústavu AV ČR a umožnit mu provedení záchranného archeologického výzkumu.

Jiné požadavky dotčených orgánů nejsou zpracovateli PD v době vypracování známi.

Stavba je z vodohospodářského hlediska možná.

- e) možnosti napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu

Charakter stavby nevyžaduje napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

Dešťové vody budou vypouštěny do stávající obecní kanalizace.

- f) geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod, území pro zvláštní zásahy do zemské kůry a poddolovaných území

Zdroje nerostů, zemská kůra a poddolovaná území nejsou dotčena.

Při provádění stavby se předpokládají jednoduché geologické podmínky, zemní práce budou prováděny v hornině tř. 3.

- g) poloha vůči záplavovému území

Zájmové území stavby neleží v záplavovém území.

- h) druhy a parcelní čísla dotčených pozemků podle katastru nemovitostí

pozemek dotčený dešťovou kanalizací:

č.p.	druh pozemku	k.ú.	LV	vlastník
KN 44/2	Ostatní plocha	Borek u Miletína	10001	Obec Borek , Borek 8, 507 71 Miletín
KN 47	Ostatní plocha	Borek u Miletína	10001	Obec Borek , Borek 8, 507 71 Miletín
KN 386	Ostatní plocha	Borek u Miletína	10001	Fojt Pavel , Volfartická 313, 471 07 Žandov u České Lípy

pozemek dotčený tříkomorovým septikem a akumulací jímkou:

č.p.	druh pozemku	k.ú.	LV	vlastník
KN 47	Ostatní plocha	Borek u Miletína	10001	Obec Borek , Borek 8, 507 71 Miletín

- i) přístup na stavební pozemek po dobu výstavby, popř. přístupové trasy

Pozemky dotčené stavbou jsou přístupné z místní komunikace na p.č. KN 391/1, která navazuje na silnici III. třídy č. 28445 (Bezník - Podhájí).

- j) zajištění vody a energií po dobu výstavby

Voda bude třeba při obsypávání akumulací jímky do vnitřních prostorů nádrží. Bude zajištěna z vnitřního vodovodu obecního úřadu. Pro výstavbu dešťové kanalizace není potřeba vody.

Provoz není vázán na elektrickou energii.

Nároky na ostatní energie v průběhu stavby nejsou.

2. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) účel užívání stavby

Dešťová voda ze střechy obecního úřadu bude svedena svody DN 100 mm do dešťové kanalizace a odvedena přes revizní soutokovou šachtu DN 400 mm do obecní kanalizace.

Splaškové vody z obecního úřadu budou svedeny do septiku BSP (A+M Borovnička) a z něj do akumulací jímky, která se bude pravidelně vyvážet.

- b) trvalá nebo dotčená stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

- c) novostavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o novostavbu.

- d) etapizace výstavby

Stavba není rozdělena na etapy.

3. Orientační údaje stavby

- a) základní údaje o kapacitě stavby (počet účelových jednotek, jejich velikosti, užité plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy apod.)

- dešťová kanalizace – kanalizační potrubí PVC DN 100 mm (KG) – 21,0 m
– kanalizační potrubí PVC DN 125 mm (KG) – 6,68 m
– kanalizační potrubí PVC DN 150 mm (KG) – 5,15 m
– kanalizační potrubí PVC DN 200 mm (KG) – 30,37 m
– revizní šachta soutoková DN 400 mm – 1 x
– koleno 87°/100 mm
– koleno 30°/100 mm
– přechodová trubka 125/100 mm – 2 ks
– přechodová trubka 125/150 mm – 1 ks

- jímání splaškové vody – tříkomorový septik BSP (A+M Borovnička) – Ø 1,6 m
– akumulční jímka (A+M Borovnička) – Ø 1,5 m

- b) celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody

Nejsou nároky na energie.

- c) celková spotřeba vody (z toho voda pro technologii)

Vnitřní prostor bude napuštěn vodou při obsypávání tříkomorového septiku a akumulční jímky v množství cca 5,6 m³.

- d) odborný odhad množství splaškových a dešťových vod

Splaškové vody z obecního úřadu budou svedeny do septiku BSP (A+M Borovnička) a z něj do akumulční (bezodtokové) jímky, která se bude pravidelně vyvážet.

Dešťové vody ze střechy obecního úřadu č.p. 8 na p.č. KN st. 34 budou odvedeny do obecní kanalizace.

- e) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení veřejné komunikační sítě

Nejsou požadavky na kapacitu veřejných sítí komunikačních vedení veřejné komunikační sítě.

- f) požadavky na kapacity elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě

Nejsou požadavky na kapacitu elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě.

- g) předpokládané zahájení výstavby

**Stavba bude zahájena nejdříve po nabytí právní moci vodoprávního povolení.
Zahájení – srpen 2012**

- h) předpokládaná lhůta výstavby

Předpokládána lhůta výstavby – 12 měsíců.

C. Souhrnná technická zpráva

1. Popis stavby

- a) zdůvodnění výběru stavebního pozemku

Stavba dešťové kanalizace bude realizována na pozemku vlastníka (p.č. KN 47 a KN 44/2) a pozemku pana Fojty (p.č. KN 386). Umístěna bude mezi obecním úřadem na p.č. KN st. 34 a obecní kanalizací na p.č. KN 44/2.

- b) zhodnocení staveniště

Staveniště je vhodné pro stavbu dešťové kanalizace, tříkomorového septiku a akumulární jímky.

- c) zásady urbanistického, architektonického a výtvarného řešení

Nejsou předmětem stavby dešťové kanalizace.

- d) zásady technického řešení (zejména řešení dispozičního, stavebního, technologického a provozního)

Dešťové vody budou svedeny kanalizací do obecní kanalizace DN 400 mm.

Spláskové vody z obecního úřadu budou svedeny do septiku BSP (A+M Borovnička) a z něj do akumulární (bezodtokové) jímky, která se bude pravidelně vyvážet.

- e) zdůvodnění navrženého řešení stavby z hlediska dodržení příslušných obecných požadavků na výstavbu

PD je zpracována v souladu s obecnými požadavky na výstavbu.

Stavba je v souladu s cíly a úkoly územního plánování, umístění stavby nezhoršuje kvalitu prostředí a hodnotu území.

Stavba je umístěna tak, aby bylo možno napojení na veřejnou kanalizaci a dešťové vody byly svedeny do veřejné kanalizace, která byla vybudována za tímto účelem. Stavba dále splňuje veškeré další požadavky dle Vyhlášky č. 501/2006, §20, odst. 1.

Stavba dešťové kanalizace bude napojena na kanalizaci pro veřejnou potřebu (dle Vyhlášky č. 268/2009, §6), stavba splňuje podmínky uložené Vyhláškou č. 268/2009, §33.

Žádné lokální zdroje podzemní vody se zde nenacházejí.

- f) u změn stávajících staveb údaje o jejich současného stavu, závěry stavebně technického průzkumu, popř. stavebně historického a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o novostavbu.

2. Stanovení podmínek pro přípravu výstavby

- a) údaje o provedených a navrhovaných průzkumech, známé geologické a hydrogeologické podmínky stavebního pozemku

Vzhledem k hloubce uložení kanalizačního potrubí se předpokládají jednoduché geologické podmínky, zemní práce budou prováděny strojně v hornině tř. 3., vyjma křížení s podzemními zařízeními, kdy zemní práce budou prováděny ručně. Před zahájením zemních prací budou vytyčena dotčená podzemní zařízení.

Jiné průzkumy nebyly provedeny ani nejsou navrhovány.

- b) údaje o ochranných pásmech a hranicích chráněných území dotčených výstavbou se zvláštním zřetelem na stavby, které jsou kulturními památkami nebo nejsou kulturními památkami, ale jsou v památkových rezervacích nebo památkových zónách a s uvedením způsobu jejich ochrany.

**Stavba se nachází v ochranných pásmech : obecní kanalizace – obec Borek
nadzemní vedení NN – ČEZ Distribuce
metalický kabel – O2 Telefonica**

Budou dodrženy podmínky vlastníků nebo provozovatelů podzemních a nadzemních zařízení – viz. vyjádření v dokladové části – část E.

Před zahájením zemních prací budou vytyčena dotčená podzemní zařízení a bude dohodnut způsob křížení s dotčeným podzemním zařízením. Výkopové práce v ochranném pásmu podzemního zařízení budou prováděny ručně.

Stavba se nenachází v jiném ochranném pásmu ani chráněném území.

- c) uvedení požadavků na asanace, bourací práce a kácení porostů

Není předmětem z důvodu charakteru stavby.

- d) požadavky na zábory zemědělského půdního fondu a pozemků určených k plnění funkce lesa, s uvedením rozlohy a rozlišením, zda se jedná o zábory dočasné nebo trvalé

Není předmětem z důvodu charakteru stavby.

- e) uvedení územně technických podmínek dotčeného území a podmínek koordinace výstavby , zejména z hledisek příjezdů na stavební pozemek

Nejsou stanoveny podmínky pro stavbu dešťové kanalizace, tříkomorového septiku a akumulární jímky.

- f) údaje o souvisejících stavbách, bilancích zemních prací a z toho vyplývajících požadavcích na přísun nebo deponie zeminy, požadavky na venkovní a sadové úpravy

Nejsou požadavky na přísun nebo deponie zeminy, výkopek ze stavby bude použit na dotčeném pozemku pro terénní úpravy.

Nejsou požadavky na sadové úpravy.

3. Základní údaje o provozu, popř. výrobním provozu a technologii

- a) popis navrhovaného provozu, popřípadě výrobního programu

Provoz čistícího zařízení : Navržená kanalizace bude gravitační.

- b) předpokládané kapacity provozu a výroby

Nejsou předmětem stavby a provozu dešťové kanalizace, tříkomorového septiku a akumulární jímky.

- c) popis technologií, výrobního programu, popřípadě manipulace s materiálem, vnitřního a vnějšího dopravního řešení, systému skladování a pomocných provozů

Není předmětem této dokumentace z důvodu charakteru stavby.

- d) návrh řešení dopravy v klidu

Není předmětem z důvodu charakteru stavby.

- e) odhad spotřeby materiálu, surovin

dešťová kanalizace

- kanalizační potrubí PVC DN 100 mm (KG) – 21,0 m
- kanalizační potrubí PVC DN 125 mm (KG) – 6,68 m
- kanalizační potrubí PVC DN 150 mm (KG) – 5,15 m
- kanalizační potrubí PVC DN 200 mm (KG) – 30,37 m
- revizní šachta soutoková DN 400 mm – 1 x
- koleno 87°/100 mm
- koleno 30°/100 mm
- přechodová trubka 125/100 mm – 2 ks
- přechodová trubka 125/150 mm – 1 ks

jímání splaškové vody

- tříkomorový septik BSP (A+M Borovnička) – Ø 1,6 m – 1 ks
- akumulční jímka (A+M Borovnička) – Ø 1,5 m – 1 ks

- f) řešení likvidace odpadů nebo jejich využití (recyklace apod.), řešení likvidace splaškových a dešťových vod

Splaškové vody z obecního úřadu č.p. 8 budou akumulovány v tříkomorovém septiku a ve vodotěsné nádrži - jímce a pravidelně vyváženy k likvidaci.

Dešťové vody ze střechy obecního úřadu č.p. 8 na p.č. KN st. 34 budou dešťovou kanalizací odvedeny do obecní kanalizace.

- g) odhad potřeby vody a energií pro výrobu

Potřeba vody (5,6 m³) je pouze při osazení tříkomorového septiku a akumulční jímky a jejich obsypání vytěženou zemínou.

- h) řešení ochrany ovzduší

Není předmětem z důvodu charakteru stavby.

- i) řešení ochrany proti hluku

Není předmětem z důvodu charakteru stavby.

- j) řešení ochrany stavby před vniknutím nepovolaných osob

Stavba se nachází na volně přístupném pozemku.

Víka tříkomorového septiku a akumulční jímky budou opatřeny zámky proti nepovolané manipulaci.

4. Zásady zajištění požární ochrany stavby

- stručný popis koncepce požární bezpečnosti z hlediska předpokládaného stavebního řešení a způsobu využití stavby :

- 1) řešení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru

Není předmětem z důvodu charakteru stavby.

- 2) řešení evakuace osob a zvířat

Není předmětem z důvodu charakteru stavby.

- 3) navržení zdrojů požární vody, popř. jiných hasebních látek

Není předmětem z důvodu charakteru stavby.

- 4) vybavení stavby vyhrazenými požárně bezpečnostními zařízeními

Není předmětem z důvodu charakteru stavby.

- 5) řešení přístupových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku

Není předmětem z důvodu charakteru stavby.

- 6) zabezpečení stavby či území stavbou požární ochrany, pokud to odůvodňují požadavky na záchranné a likvidační práce nebo ochranu obyvatelstva

Není předmětem z důvodu charakteru stavby.

- 7) bezpečnost práce

Během prací je nutné dodržet zásady bezpečnosti práce dle Vyhlášky ČÚPB a ČÚB č. 363/2005 Sb., zabývající se bezpečností při práci.

5. Zajištění bezpečnosti provozu stavby při jejím užívání

Bezpečnost provozu stavby při jejím užívání je v kompetenci vlastníka stavby, vlastní zajištění se bude řídit obecně platnými pravidly, normami a vyhláškami. Provoz se bude řídit dle provozního řádu výrobce.

6. Návrh řešení pro užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

- zásady řešení komunikací, ploch a objektů z hlediska užívání a přístupnosti pohybově a zrakově postižených

Není předmětem z důvodu charakteru stavby.

7. Popis vlivu stavby na životní prostředí a ochranu zvláštních zájmů

- a) řešení vlivu stavby, provozu nebo výroby na zdraví osob nebo na životní prostředí, popř. provedení opatření k odstranění nebo minimalizaci negativních účinků

Dle výrobce A+M Borovnička jsou nádrže vodotěsné a určené pro akumulaci splaškové vody.

- b) řešení ochrany přírody a krajiny nebo vodních zdrojů a léčebných pramenů

Nevztahuje se k PD.

- c) návrh ochranných a bezpečnostních pásem vyplývajících z charakteru realizované stavby

Ochranné pásmo kanalizace je dle ČSN 75 6101 je 0,75 m od osy potrubí na obě strany.

Jiná navržená ochranné ani bezpečnostní pásmo nejsou navržena.

8. Návrh řešení ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) povodně

Staveniště se nenachází v záplavovém území.

- b) sesuvy půdy

Není předmětem z důvodu charakteru stavby.

- c) poddolování

Není předmětem z důvodu charakteru stavby.

- d) seismická

Není předmětem z důvodu charakteru stavby.

- e) radon

Není předmětem z důvodu charakteru stavby.

- f) hluk v chráněném venkovním prostoru a chráněném venkovním prostoru stavby

Není předmětem z důvodu charakteru stavby.

9. Civilní ochrana

- a) opatření vyplývající z požadavků civilní ochrany na využití staveb k ochraně obyvatelstva

Není předmětem z důvodu charakteru stavby.

- b) řešení zásad prevence závažných havárií

Není předmětem z důvodu charakteru stavby.

- c) zóny havarijního plánování

Není předmětem z důvodu charakteru stavby.

D. Výkresová dokumentace (za částí II. Dokumentace k žádosti o stavební povolení)

D.1. Přehledná situace	měř. 1: 10 000
D.2. Katastrální mapa se zákresem stavby	měř. 1: 500
D.3. Celková situace stavby na podkladě mapy katastrální	měř. 1: 250
D.4. Podélný řez stavbou A-A', vzorový řez kanalizací	měř. 1: 200/100
D.5. Podélný řez stavbou B-B', vzorový řez kanalizací	měř. 1: 200/100
D.6. Vzorový řez uložení potrubí	

E. Dokladová část (za částí II. Dokumentace k žádosti o stavební povolení)

- a) zpráva o zpracování závazných stanovisek dotčených orgánů, stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, popř. vyjádření účastníků řízení
- **viz. zpráva výše**
- b) závazná stanoviska dotčených orgánů
- c) stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury
- d) případná vyjádření účastníků řízení

II. Dokumentace k žádosti o stavební povolení

II.1. Identifikační údaje:

<i>Název stavby :</i>	<u>Dešťová kanalizace na p.č. KN 47, KN 386 a KN 44/2, tříkomorový septik a akumulární jímka na p.č. KN 47</u>
<i>Stupeň :</i>	pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení
<i>Katastrální území :</i>	Borek u Miletína
<i>Obecní (městský) úřad :</i>	Borek
<i>Stavební úřad :</i>	Miletín
<i>Vodoprávní úřad :</i>	Hořice
<i>Stavebník :</i>	Obec Borek, Borek 8, 507 71 Miletín
<i>Rozsah dokumentace :</i>	<u>dešťová kanalizace, tříkomorový septik a akumulární jímka (žumpa) na splaškové vody</u>
<i>Zpracovatel :</i>	HYDROREAL s.r.o. Lidické nám. 8, 506 01 Jičín IČ 25988379

Leden 2012

II.2. Účel stavby

Dešťové vody z obecního úřadu na p.č. KN st. 34 č.p. 8 budou svody svedeny do dešťové kanalizace na p.č. KN 47 a odvedeny přes pozemky p.č. KN 47, KN 386 a KN 44/2 do šachty na obecní kanalizaci. Akumulační jímka na p.č. KN 47 bude napojena za tříkomotový septik a splašková voda z ní bude pravidelně vyvážena k likvidaci.

Stavba se nachází ve střední části intravilánu obce Borek, v území se stávající zástavbou rodinných domů se zahradami, západně od místní komunikace na p.č. KN 391/1. Pozemek dotčený stavbou je přístupný z této komunikace.

II.3. Popis, způsob provádění

Dešťové vody z obecního úřadu na p.č. KN st. 34 budou svedeny do dešťové kanalizace na km 0,050 potrubím PVC DN 100 mm (KG) o délce 18,3 m v minimálním sklonu 2 %, v km 0,031⁷ bude do kanalizace zaústěn další dešťový svod DN 100 mm, dešťová voda bude dále vedena potrubím PVC DN 125 mm (KG) o délce 1,33 m do soutokové revizní šachty PVC DN 400 mm (zde se napojuje další dešťová kanalizace v celkové délce 13,2 m potrubím PVC DN 150 mm(KG)). Z revizní šachty na km 0,030³⁷ bude potrubí PVC DN 200 mm (KG) o délce 30,37 m pokračovat do šachty na obecní kanalizaci na km 0,000.

V km 0,025³-0,030⁰⁹ bude provedena fixace potrubí obetonováním a proveden překop místní komunikace.

Veškeré stavební práce proběhnou na pozemku stavebníka p.č. KN 47 a KN 44/2 (dešťová kanalizace a akumulční jímka) a pozemku p.č. KN 386 p. Fojty (dešťová kanalizace).

Vnitřní kanalizace bude odvětrána nad úroveň střechy.

Výškové řešení a přesné uložení bude upřesněno během stavby.

Tříkomorový septik BSP, A+M Borovnička :

Septik je řešen jako celoplastová nádrž rozdělená technologickými vestavbami na tři mezi sebou hydraulicky propojené části.

Septiky jsou určeny pro umístění mimo komunikace. Umístění septiku musí umožňovat jeho občasné vyčerpání fekálním vozem.

Plocha pro uložení septiku musí být minimálně o 250mm větší na každé straně, než je rozměr nádrže septiku. Hloubka uložení septiku závisí od celkové dispozice stavebního projektu s respektováním umístění nátokového a odtokového potrubí.

Septik se ukládá do vodorovné polohy na litou betonovou desku, nebo betonový panel s doporučenou tloušťkou asi 200mm. V případě výskytu spodní vody je nutno zajistit, aby hladina spodní vody byla pod úrovní podkladové desky (provést odvodnění). Úpravy spojené s výskytem spodní vody např. úprava podkladové desky armováním, nebo její zvětšení určí stavební odborník. Plocha podkladové desky musí být vodorovná s tolerancí rovnosti +/-3 mm a před uložení septiku hladká bez zeminy, šterku a dalších předmětů. Na podkladovou desku se usadí nádrž septiku a provede se připojení nátokového a odtokového potrubí. Do výšky septiku se provede obetonování nádrže směsí suchého betonu s malým obsahem cementu. Veškeré uvedené práce je třeba provádět za současného napouštění všech komor septiku vodou!

Akumulační (bezodtoková) jímka (žumpa), A+M Borovnička:

Vodotěsná jímka je bezodtoková nádrž určená k akumulaci splaškových vod. Plastové těleso jímky se osazuje na předem připravenou betonovou základovou desku o min. tl. 200 mm z prostého betonu B15. Po osazení a připojení na nátokové potrubí se jímka postupně napouští vodou a obetonovává v tl. 150 mm.

Víko jímky se osazuje cca 50 až 100 mm nad okolním terénem (ochrana proti nežádoucímu nátoky povrchové vody).

Přívod el. energie: Není nárok na elektrickou energii.

Dešťová kanalizace : bude provedena z kanalizačního potrubí PVC DN 100, DN 125, DN 150 a DN 200 mm spojovány jsou těsnícími kroužky, délky a sklony potrubí jsou patrné ze situace stavby a podélných profilů kanalizace.

Celková délka kanalizace je 63,2 m.

Potrubí bude kladeno do rýh o šířce 0,7 m na 10 cm hutněné pískové lože a obsype se 30 cm nad svůj vrchol ručně hutněnou vrstvou písku. Zbytek rýhy se zasype vytěženou horninou se zhutněním a povrch terénu se uvede do původního stavu.

Překop místní komunikace : bude proveden zásyp celé rýhy v cestě makadamem fr. 63-125 mm se zhutněním.

Revizní šachta: bude osazena jedna soutoková šachta DN 400 mm a to v km 0,030³⁷, je navržena plastová (např. firmy PIPELIFE Czech s.r.o.) s plastovým (případně betonovým) víkem, plastovou šachtu je možné nahradit betonovou revizní šachtou, která splňuje požadavky na těsnost.

Křížení s podzemním zařízením – dojde ke křížení :

- **obecní kanalizace** – Obec Borek v km 0,000
 - **metalický kabel** - Telefonica O2 Czech Republic, a.s. v km 0,023⁴
 - **nadzemní vedení NN** - ČEZ Distribuce, a.s. v km 0,008⁸
- před zahájením stavby bude ověřena existence podzemních a nadzemních zařízení v obvodu stavby a provedeno vytyčení podzemních zařízení, stavebník se bude řídit pokyny a podmínkami jejich vlastníků nebo provozovatelů
 - v ochranném pásmu dotčených podzemních zařízení bude provedena ruční odkopávka, před zásypem rýhy bude křížení kanalizační přípojky s podzemními zařízeními odsouhlaseno vlastníky nebo provozovateli zařízení

II.4. Nároky stavby na elektřinu

Nejsou nároky na elektřinu.

II.5. Vliv na ekosystémy související se stavbou

Dle výrobce A+M Borovnička jsou nádrže vodotěsné a určené pro splaškovou vodu.

Žádné lokální zdroje podzemní vody se zde nenacházejí.

II.6. Ochranné pásmo zařízení čištění

Ochranné pásmo kanalizace je dle ČSN 75 6101 je 0,75 m od osy potrubí na obě strany.

II.7. Denní množství splaškových vod

Splaškové vody z obecního úřadu č.p. 8 budou akumulovány v tříkomorovém septiku a ve vodotěsné jímce a pravidelně vyváženy k likvidaci.

Dešťové vody ze střechy obecního úřadu č.p. 8 na p.č. KN st. 34 budou dešťovou kanalizací odvedeny do obecní kanalizace.

II.8. Dotčené zájmy, podzemní zařízení

V zájmovém prostoru stavby se nachází tyto nadzemní a podzemní zařízení, dle vyjádření organizací (správců).

Obec Borek – obecní kanalizace

- stavbou kanalizací je zařízení a jeho ochranné pásmo dotčeno,
- dojde ke střetu

Telefonica O2 Czech Republic, a.s. – metalický kabel

- stavbou kanalizací je zařízení a jeho ochranné pásmo dotčeno,
- dojde ke střetu

ČEZ Distribuce, a.s. – Nadzemní vedení NN

- stavbou kanalizací je zařízení a jeho ochranné pásmo dotčeno,
- dojde ke střetu

Budou dodrženy podmínky vlastníků nebo provozovatelů podzemních a nadzemních zařízení – viz. vyjádření v dokladové části – část E.

Před zahájením zemních prací budou vytyčena dotčená podzemní zařízení a bude dohodnut způsob křížení s dotčeným podzemním zařízením. Výkopové práce v ochranném pásmu podzemního zařízení budou prováděny ručně.

Žádná jiná zařízení ani jejich ochranná pásma se zde nevyskytují.

II.9. Dotčené pozemky

vlastní stavba dešťové kanalizace - k.ú. Borek u Miletína

<i>p.č.</i>	<i>LV</i>	<i>Vlastník</i>
KN 44/2	10001	Obec Borek, Borek 8, 507 71 Miletín
KN 47	10001	Obec Borek, Borek 8, 507 71 Miletín
KN 386	11	Fojt Pavel, Volfartická 313, 471 07 Žandov u České Lípy

vlastní stavba akumulční jímky (žumpy) - k.ú. Borek u Miletína

<i>p.č.</i>	<i>LV</i>	<i>Vlastník</i>
-------------	-----------	-----------------

KN 47 10001 Obec Borek, Borek 8, 507 71 Miletín

sousední nemovitosti - k.ú. Borek u Miletína

<i>p.č.</i>	<i>LV</i>	<i>Vlastník</i>
-------------	-----------	-----------------

KN st. 34 10001 Obec Borek, Borek 8, 507 71 Miletín

KN 40 11 Fojt Pavel, Volfartická 313, 471 07 Žandov u České Lípy

KN 41 11 Fojt Pavel, Volfartická 313, 471 07 Žandov u České Lípy

KN 44/1 11 Fojt Pavel, Volfartická 313, 471 07 Žandov u České Lípy

KN 46 10001 Obec Borek, Borek 8, 507 71 Miletín

KN 362/1 10001 Obec Borek, Borek 8, 507 71 Miletín

KN 364/2 10001 Obec Borek, Borek 8, 507 71 Miletín

KN 368/4 10001 Obec Borek, Borek 8, 507 71 Miletín

KN 391/1 73 Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2,
500 03 Hradec Králové

II.10. Účastníci řízení

<i>Jméno</i>	<i>Adresa</i>
<i>Dotčení vlastníci</i>	
Obec Borek	Borek 8, 507 71 Miletín
Fojt Pavel	Volfartická 313, 471 07 Žandov u České Lípy
Královéhradecký kraj	Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové
<i>Dotčené orgány a organizace</i>	
MěÚ Hořice – odbor ŽP	nám. Jiřího z Poděbrad 342, 508 01 Hořice
MěÚ Miletín – stavební úřad	nám. K. J. Erbena 99, 507 71 Miletín
OÚ Borek	Borek 8, 507 71 Miletín
Povodí Labe s.p.	Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové
SÚS Královéhradeckého kraje	Kutnohorská 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové
Telefónica O2 Czech republic, a.s.	Akademika Bedrny 10, 500 03 Hradec Králové
ČEZ Distribuce, a.s.	Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4
RWE Distribuční služby	Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
VOS Jičín, a.s.	Na Tobolce 428, 506 45 Jičín

II.11. Zhotovitel

Bude vybrán stavebníkem před započítím stavby.

II.12. Uvedení stavby do provozu, plán kontrol stavby

Po úplném dokončení stavby dle schválené projektové dokumentace požádá stavebník vodoprávní úřad o souhlas s užíváním stavby.

Zásady provozu:

Akumulační jímka a komory septiku budou vyklízeny, jakmile výška kalu dosáhne hladiny určené výrobcem, nejméně však jednou ročně.

Po každé kontrole a vyklízení musí být poklopy septiku a akumulace jímky pečlivě osazeny a jejich polohy zkontrolovány popř. zajištěny proti manipulaci nepovolanou osobou!

D. Výkresová část

D.1. Přehledná situace	měř. 1: 10 000
D.2. Katastrální mapa se zákresem stavby	měř. 1: 500
D.3. Celková situace stavby na podkladě mapy katastrální	měř. 1: 250
D.4. Podélný řez stavbou A-A', vzorový řez kanalizací	měř. 1: 200/100
D.5. Podélný řez stavbou B-B', vzorový řez kanalizací	měř. 1: 200/100
D.6. Vzorový řez uložení potrubí	

E. Doklady

- LV č. 10001 a č. 11 pro k.ú. Borek u Miletína
- výřez katastrální mapy v měř. 1:500
- vyjádření správců podzemních sítí
 - Telefónica O2 Czech republic, a.s.
 - ČEZ Distribuce, a.s., Děčín
 - RWE Distribuční služby, s.r.o., Brno
 - VOS a.s. Jičín

Tato dokumentace neobsahuje - vyjádření sousedních vlastníků

